

CONSTRUIRE | RÉNOVER | AMÉNAGER

SALON ma maison mes projets

13 > 15 MAI 2022

ÉPERNAY LE MILLESIMUM

1 LIEU... 1 DATE... 2 ÉVÉNEMENTS !

SALON
mes vins
mes envies

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé. À consommer avec modération.

L'union

champagnefm

ACHETER
- LOUER - FR



mamaison-mesprojets.fr



Avril 2022

Contact presse - organisation

IK COM – Véronique MAGROU – tel : 06 65 67 61 90 – vmagrou@ik-com.fr

Salon Ma Maison Mes Projets

L'Habitat réouvre en grand ses portes au Printemps cette année
du 13 au 15 mai 2022 au Millesium d'Épernay

S'il y a bien un secteur qui a joué de la période traversée depuis 2 ans, c'est bien celui de l'habitat. Chacun d'entre-nous a pu mesurer combien nos cadres de vie pouvaient interférer sur notre équilibre et bien-être. Puis, la nécessité de la reprise a généré d'autres besoins (espace de travail, bon équipement numérique...) avant que la cohabitation familiale de « longue durée » ne fasse qu'exacerber des envies de changement....

D'où un secteur de l'habitat dynamique et le besoin ressenti par tous de trouver un espace professionnel pour échanger, prendre des conseils et découvrir les nouveautés.

Ainsi, après 2 ans, le salon Ma Maison Mes Projets revient et ouvrira ses portes du 13 au 15 mai prochain au Millesium d'Épernay. La 14^{ème} édition du Salon Ma Maison Mes Projets est une véritable source d'inspiration et de concrétisation pour tous les projets de construction, de rénovation, d'aménagement intérieur et de jardin.

UN REBOND DYNAMIQUE DE L'HABITAT

Depuis 2 ans, les Français ont décidé d'engager des travaux de rénovation. En ce sens le secteur de l'amélioration de l'habitat résiste à la crise. La rénovation énergétique notamment tient bon grâce aux différents dispositifs d'aide mis en place par l'État. D'ailleurs, la sensibilité des acquéreurs s'exprime essentiellement à travers le thème des charges liées au frais de chauffage et d'électricité. Il en va ainsi du confort thermique et de la performance énergétique : 46% classent aujourd'hui l'item comme « essentiel », et à terme, 71% le portent à ce niveau, dont 74% des propriétaires jeunes (18-34 ans) et 85% des + de 65 ans.

Enfin, autre actualité qui impacte nos habitats : La RT 2020 est entrée en vigueur au 1er janvier 2022. Elle impose désormais la construction de bâtiments à énergie positive et de maisons passives. Une actualité d'autant plus impactante qu'elle se conjugue avec celle de l'augmentation des tarifs gaz et électricité.



NOUVEAUTÉ - DRONE

À découvrir également au salon pour la 1^{ère} fois l'arrivée de la technologie drone dans l'entretien et la rénovation de l'habitat : démoussage de toits, nettoyage des façades, des bardages, entretien des verrières, des vitres et des panneaux photovoltaïques... Des démonstrations seront effectuées tout au long du week-end.

L'ADAPTABILITÉ DU LOGEMENT... UN ENJEU DE LA RÉNOVATION DE L'HABITAT

Aujourd'hui, le fait de pouvoir rester chez soi, indépendamment de son avancée en âge ou de sa situation de handicap représente un enjeu important concernant le sujet du logement, de l'habitat.

Véritable sujet de société, pour la 1^{ère} fois le salon Ma Maison Mes Projets abordera cette thématique

C'est quoi le maintien à domicile ?

Le concept de « maintien à domicile » englobe l'ensemble des moyens mis en œuvre pour qu'une personne en perte d'autonomie puisse rester à son domicile. Ces moyens correspondent à des prestations qui peuvent être :

- Médicales. Elles concernent alors les soins et les traitements prodigués à la personne. Elles incluent notamment les soins d'hygiène, de confort, etc.
- Techniques. Il peut s'agir, par exemple, d'un aménagement des lieux de vie pour :
 - les adapter au niveau de mobilité de la personne,
 - éviter les accidents domestiques, responsables d'environ 9 000 décès par an chez les seniors.
- Financières. Diverses aides existent pour la prise en charge totale ou partielle des prestations médicales et techniques.
- Administratives. Il s'agit d'un accompagnement aux démarches pour constituer les différents dossiers d'aides.
- De service. De nombreux services d'aide à domicile existent pour la réalisation des tâches quotidiennes, comme le ménage par exemple. Ce type de service est d'autant plus important que 50 % des personnes âgées de 70 ans ou plus vivent seules.

PÔLE CONSEIL

Pendant les 3 jours du salon, avec notre exposant partenaire **CONCEPT ACCESSIBILITÉ**, spécialiste du domaine, un espace conseil et des rendez-vous privés de 20 min sont proposés pour accompagner les visiteurs dans leur démarche.

Prise de rdv sur notre site www.mamaison-mesprojets.fr

UN PÔLE CONSTRUCTEUR TOUJOURS TRÈS PRÉSENT

C'est l'un des rendez-vous majeurs des constructeurs d'habitat individuel : le salon Ma Maison Mes Projets reste une vitrine attendue des acteurs de la région. De quoi ouvrir le regard des visiteurs et apporter une réponse personnalisée à chaque porteur de projet.



NOUVEAUTÉ - TINY HOUSE CONTAINER

Logement insolite, bureau professionnel, nouvel espace de vie, extension... La Tiny House est une petite maison nomade, écoresponsable, 100% autonome.

Pour la 1^{ère} fois à Épernay HIGH CUBE ÉCO HAB, start-up marnaise du bâtiment qui réalise des projets immobiliers à partir de la transformation de conteneurs maritimes destinés à être détruits présentera et fera visiter sa TINY HOUSE CONTAINER au salon.

PÔLE CONSEIL FINANCEMENT

Question clé pour tout projet d'achat ou de travaux, la recherche de financement, la renégociation des prêts sont au cœur des préoccupations.

Pour accompagner le visiteur dans cette démarche, un espace conseil et des rendez-vous privés de 20 min sont proposés par notre exposant partenaire IN & FI CRÉDIT D'ÉPERNAY

Prise de rdv sur notre site www.mamaison-mesprojets.fr

LA GESTION DE PATRIMOINE

CONFÉRENCES

Ma Maison Mes Projets, source d'information et de conseils proposera avec son exposant partenaire FIPAD CONSEIL un cycle complet de conférences autour de la thématique générale : LE MONDE CHANGE sanitaire – économie – société – géopolitique – environnement

Comment détenir et gérer son patrimoine ?

Conséquences & répercussions sur votre épargne, vos placements & vos investissements

Risques – Fiscalité – Rendement – Loi Climat – Cadre Juridique

- Vendredi : 11h
- Dimanche : 11h

Comment détenir et gérer un patrimoine immobilier ? en partenariat avec l'UNPI 51

Conséquences & répercussions sur vos investissements

Risques – Fiscalité – Rendement – Loi Climat – Cadre Juridique

- Samedi : 10h30

Épargner & Investir. Les nouvelles clés de lecture 5 constats – 9 points d'alerte – 18 règles fondamentales
Immobilier d'investissement investir et gérer autrement - Marché – Risques – Fiscalité - Quels supports privilégier ?

- Vendredi, samedi, dimanche : 16h

AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR...

...LA CUISINE PIÈCE PRÉFÉRÉE DES FRANÇAIS TOUJOURS PLUS FONCTIONNELLE

La cuisine pièce préférée des Français, devant le salon, elle s'impose incontestablement comme une pièce à vivre où l'on aime se rassembler, en famille ou entre amis.

La période traversée depuis 2 ans nous a aussi contraints à changer notre façon de vivre, et c'est dans la cuisine que nous nous sommes retrouvés : pour manger bien sûr, redécouvrir le plaisir de cuisiner, mais aussi, souvent, pour travailler. De nouvelles habitudes dont les cuisinistes se sont inspirés pour dessiner des cuisines toujours plus pratiques, qui nous facilitent le quotidien.

Aménagement, style, matériaux, couleurs... La cuisine s'adapte à nos nouvelles habitudes comme le mobilier.

De l'espace modulable au véritable bureau, les cuisinistes ont misé sur le confort pour réaménager la pièce qui se veut toujours plus fonctionnelle. Dans cet esprit, les rangements évoluent eux aussi et viennent désormais à la rencontre de leurs utilisateurs, avec un design pensé pour en faciliter l'accessibilité. Et pour proposer toujours plus de sur-mesure, la cuisine se met également à la personnalisation.

La cuisine cultive aussi toujours davantage sa fibre écolo pour nous aider à réduire notre impact environnemental, et vise le zéro déchet avec des rangements pensés pour accueillir les denrées achetées en vrac, ou conserver les fruits et légumes frais dans des conditions optimales.

FENÊTRES ET VÉRANDAS : UNE PRIORITÉ À LA MAISON ÉCO-RESPONSABLE

Aujourd'hui, la maison est ouverte sur l'extérieur pour profiter à plein de son environnement. L'installation d'une fenêtre offrant une isolation thermique élevée permet de réaliser des économies d'énergie non négligeables (20 à 30% sur votre facture d'électricité), tout en minimisant les bruits provenant de l'extérieur. Outre les nombreux bénéfices sur le plan économique, la rénovation de fenêtres constitue également un réel atout afin de sublimer un logement.

La véranda quant à elle s'impose comme une pièce à vivre, véritable extension de la maison dont on profite toute l'année. La véranda moderne s'inscrit parfaitement dans le BEPOS (Bâtiment à Energie Positive). Avec les exigences de la RT 2020, les vérandas bénéficient d'avancées techniques multiples, qui expliquent le niveau d'exigences de plus en plus élevé :

- Création de matériaux plus isolants
- Amélioration en matière de chauffage et d'éclairage (thermostat intelligent, LED, éclairage par détection de présence, etc.).
- Conception des bâtiments qui exploite l'environnement pour produire et stocker de l'énergie (éoliennes de toiture, panneaux photovoltaïques, matériaux emmagasinant la chaleur solaire, etc.).

Dans un tel cadre, la véranda n'est plus considérée comme une extension couverte du jardin, trop froide en hiver et brûlante en été. Il faut plutôt la voir comme un outil de régulation bioclimatique de la maison, insérée directement au cœur des problématiques de régulation thermique de l'habitation.

LE JARDIN...UN VRAI REFUGE DANS LA MAISON !

Avec l'arrivée prochaine du printemps, notre rapport au jardin ou à sa terrasse s'affirme comme un lien essentiel à notre bien-être comme en témoignent les dernières enquêtes nationales sur le sujet.

Un rapport **très fort pour de nombreux Français (79%)** en effet, qu'ils aient un jardin ou non, **ils aiment être entourés de plantes pour être apaisés**. Ils sont une majorité à **prendre bien soin de leurs végétaux (69%)**, un investissement émotionnel fort qui **rend triste une majorité (68%) quand une de leurs plantes meurt**.

Lorsqu'on demande aux Français si un jardin est plutôt une source de plaisir ou de contrainte, le résultat est sans appel : 73 % d'entre eux, qu'ils jardinent ou non, y voient une source de plaisir !

BIEN ÊTRE OU LOISIRS D'EAU...ENTRE PISCINE ET SPA, UN CHOIX QUI SE DESSINE AU FIL DES ANNÉES

La piscine a depuis longtemps conquis le cœur des Français grâce à une offre diversifiée. Compacte ou immense, sobre ou à débordement, paysagère ou architecturale, sportive ou de détente, elle multiplie les usages et les pratiques. On la retrouve aujourd'hui connectée, à fond mobile, avec un couloir de nage... pour répondre toujours mieux à nos attentes.

Pas assez d'espace pour l'installation d'une piscine ?

Optez pour un spa. Spas de nage, saunas, hammams, jacuzzi extérieur...les gammes s'adaptent à tous les besoins et les intérieurs. Avoir un spa à domicile, c'est la possibilité de disposer d'un espace bien-être chez soi et de profiter des bienfaits du spa 24 heures sur 24, 365 jours par an. Il existe une offre de spas pour tous les budgets. Outre son coût d'achat, le spa nécessite peu d'investissements. Son coût annuel de fonctionnement reste raisonnable et il a l'avantage de s'installer très simplement. Il peut s'intégrer facilement et directement dans un espace réduit et sans contrainte administrative.



Pour la 1^{ère} fois à Épernay la marque SOFTUB, spécialiste des spas portatifs, sera présentée avec notre exposant ESPACE DÉTENTE, distributeur exclusif en Champagne-Ardenne.

NOUVEAUTÉ 2022 – ESPACE LOISIRS CRÉATIFS



Pour la 1^{ère} fois, le salon Ma Maison Mes Projets proposera, avec ses 3 exposants partenaires, un espace loisirs créatifs : vente de produits, ateliers... 3 jours pour exprimer sa créativité et bien s'équiper !

AZZA leader du scrapbooking

KIKIKOU vente de tissus, patrons, articles de mercerie, tuto

CATHY ET SES OUTILS : lampes loupes, support de tambour broderie & fournitures de loisirs créatifs

UN PROGRAMME D'ATELIERS PROPOSÉ avec AZZA

- **Atelier découverte « Carterie »** *Gratuit*
- **Atelier scrapbooking « création d'une page »** - *payant 4€*
Proposition d'une page simple, fourniture comprise et photo définie
- **Atelier « Kit Scrapbooking »** ou « **Kit Carterie** » *payant 25,90€*
Réalisation d'une page création avec 2 photos de son choix.
Possibilité de venir avec ses photos, de choisir parmi une sélection ou d'imprimer ses photos sur place !

MA MAISON MES PROJETS S'ENGAGE AUPRÈS DE LOVELY SOLIDARITY AVEC L'OPÉRATION LOVELY BAG



L'ASSOCIATION LOVELY SOLIDARITY

Une asso pour soutenir les femmes qui ont un cancer du sein
Un patchwork de personnes bénévoles, d'actions et d'idées

CHALLENGE COUTURE LOVELY BAG – DÉFI SOLIDAIRE

Durant les 3 jours du salon les visiteurs sont invités à venir coudre un Lovely Bag

 Débutantes/Novices, Amatrices, ou Professionnelles... toutes les petites mains sont les bienvenues !! 😊

A la fin du salon, toutes les créations seront remises à LovelySolidarity et distribuées gracieusement à toutes les **SUPER-WOMEN** ❤️

Qu'est-ce que le Lovely Bag

Un sac personnalisable et unique réalisé à partir de tissu ou chutes de tissu pour transporter les bouteilles aspiratives reliées au drain et permettre aux femmes de se déplacer plus facilement.

ENFIN, LE SALON MES VINS MES ENVIES SIGNERA ÉGALEMENT SON RETOUR



Lancé en 2020, la 2^{ème} édition du salon Mes Vins Mes Envies proposera plus de 70 appellations à déguster avec une sélection de producteurs de toutes les régions viticoles de France :

ALOXE CORTON – ANJOU - ANJOU VILLAGES - AOC ALSACE - AOC CASTILLON - AOC CHÂTEAUNEUF-DU-PAPE - AOC CÔTES DE BOURG - AOC CÔTES DU RHÔNE - AOC GRAND CRU BRUDERTHAL - AOC LANGUEDOC ROSÉ - AOC POMEROL - AOC PUISSEGUIN - AOC SAINT-ÉMILION GRAND CRU - AOC TERRASSES DU LARZAC – AOP CHÂTEAUNEUF-DU-PAPE - AOP CÔTES DE PROVENCE - AOP MINERVOIS - AOP VENTOUX - AUXEY DURESSSES - BEAUJOLAIS VILLAGES ROSÉ ET BLANC - BLAYES CÔTES DE BORDEAUX – BOLLENBERG – BORDEAUX - BORDEAUX ROUGE - BOUDEAUX SUPÉRIEUR - BOURGOGNE EPINEUIL - BOURGOGNE HAUTES CÔTES DE BEAUNE - BOURGOGNE ROSÉ - BOURGOGNE ROUGE - BOURGOGNE TONNERRE - BROUILLY PISSES-VIEILLE - CABERNET D'ANJOU – CHABLIS – CHAMPAGNE – CHINON - COTEAUX DU LAYON - CÔTES DE BORDEAUX - CRÉMANT D'ALSACE - CRÉMANT DE BORDEAUX CRÉMANT DE LOIRE – FRONSAC - GEVREY CHAMBERTIN - GEWURZTRAMINER LIPPELSBERG - IGP PAYS D'OC - IGP SAINT GUILHEM LE DÉSERT – JULIENAS – KITTERLÉ - LANLANDE DE POMEROL – MARGAUX - MONTAGNE SAINT-ÉMILION – MONTHÉLIE – MORGON - MOULIN A VENT – PAUILLAC - PINOT GRIS GRAND CRU SAERING – RÉGNIER – RHUM - RIESLING BOLLENBERG – RIESLING GRAND CRU KITTERÉ - ROSÉ D'ANJOU - ROSÉ DE LOIRE – SAERING - SAINT AUBIN - SAINT ESTÈPHE – SAINT JULIEN - SAINT VERAN – SAUTERNES...

Une sélection de bières et spiritueux : BIÈRE - GIN - WHISKIES ET LIQUEURS DE WHISKY

et des produits épicerie fine sera également proposés : CHOCOLAT ARTISANAL - CONSERVERIE ARTISANALE : TAPENADE - CAVIAR DE LÉGUMES - PATÉ - RILLETTE – TARTINADE - CRÈME ET SIROP D'ÉRABLES - FROMAGE D'Auvergne - JUS DE RAISIN - PATISSERIE BRETONNE (artisan-fabricant)

3 jours sous le signe de la dégustation, de la rencontre avec des vignerons passionnés et de la réalisation de ses achats plaisirs.



SALON MA MAISON MES PROJETS SALON MES VINS MES ENVIES

1 LIEU 1 DATE 2 ÉVÉNEMENTS

DATES

du vendredi 13 au dimanche 15 mai 2022

HORAIRES

Vendredi : 10h-21h30

ouverture du salon Mes Vins Mes Envies à 16h

Samedi et dimanche : 10h-19h

LIEU

Le Millesium – Avenue du Général Margueritte 51200 Épernay

Parking gratuit - Restauration sur place

PRIX D'ENTREE : 4€ - pour les 2 salons

Gratuit -18 ans (pas de remise de verre de dégustation pour les mineurs sur le salon Mes Vins Mes Envies)

- **Entrée offerte pour les séniors le vendredi**

Renseignements exposants-visiteurs :

www.mamaison-mesprojets.fr

www.mesvins-mesenvies.fr